

---

รายละเอียดประกอบและขอบเขตงานรั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก ( ส่วนที่เหลือ )

มหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา วิทยาเขตสตูล

---

**การดำเนินงาน**

1.1 ผู้รับจ้างจะต้องไปดูสถานที่ เพื่อรับทราบสภาพของสถานที่และตำแหน่งที่จะก่อสร้างซึ่งจะกำหนด และชี้ให้ผู้รับจ้างทราบในวันดูสถานที่ ผู้ที่ไม่มาดูสถานที่ให้ถือว่ารับทราบเท่าเทียมกับผู้ที่มาดูสถานที่ หากเกิดข้อ ขัดแย้งภายหลัง ผู้ที่ไม่มาดูสถานที่ไม่สามารถอ้างเหตุไม่มาดูสถานที่เพื่อไม่รับผิดชอบงานได้

1.2 การก่อสร้างตามสัญญา ต้องให้เป็นไปตามแบบรูปและรายการ

1.3 ในขณะที่ผู้รับจ้างทำการก่อสร้าง ถ้าปรากฏว่า แบบรูปหรือรายละเอียดไม่ชัดเจน ขัดแย้งกัน หรือ บกพร่อง ผู้รับจ้างต้องขอความเห็นชอบและปฏิบัติตามคำแนะนำ วินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจการจ้าง โดย กรรมการจะถือความถูกต้องในหลักวิชาช่าง และความเหมาะสมเป็นหลักเกณฑ์ในการวินิจฉัย สิ่งใดที่ไม่ได้ระบุไว้ ในรูปแบบหรือรายการ แต่จำเป็นเพื่อให้งานเสร็จสมบูรณ์ และ ถูกต้องตามหลักวิชาช่างแล้ว ผู้รับจ้างต้องไป ทำงานนั้น โดยไม่คิดค่าจ้างเพิ่มอีก

1.4 ผู้รับจ้างต้องจัดหาคนงานและช่างฝีมือดี มีความรู้ความสามารถในการก่อสร้างงานนี้ โดยเฉพาะ และเพียงพอ เพื่อให้งานเสร็จทันเวลา

1.5 ผู้รับจ้างต้องทำการก่อสร้างให้ติดต่อกันเป็นช่วงยาวตลอด ห้ามทำการก่อสร้างเป็นช่วง ๆ นอกจาก กรณีจำเป็นและได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจการจ้างเสียก่อน

1.6 การจัดหาบริเวณเพื่อทำโรงเก็บวัสดุก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งขอความยินยอมและรับความเห็นชอบ จากคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อน จึงจะลงมือดำเนินการได้ และเมื่อดำเนินงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับ จ้างต้องทำการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อย

1.7 หากปรากฏว่าแบบรูป บัญชีรายการก่อสร้าง และรายการประกอบแบบขัดแย้งกัน ให้ยึดตามแบบ รูป บัญชีรายการก่อสร้าง และรายการประกอบแบบตามลำดับ

1.8 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการโยกย้าย รื้อถอน ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคทุกชนิดที่เป็น อุปสรรคในการก่อสร้าง ทั้งนี้จะต้องขอความเห็นชอบและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อนถึงจะดำเนินการได้ และ หากเกิดความเสียหายจากการดำเนินการ ผู้ว่าจ้างจะต้องซ่อมแซม ชดใช้หรือเปลี่ยนใหม่ โดยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

1.9 วัสดุบางอย่างที่ระบุใช้เฉพาะเจาะจง หรือสั่งทำ ให้ผู้รับจ้างออกไปสั่งซื้อภายใน 30 วัน นับตั้งแต ่วันถัดจากวันลงนามในสัญญา หากสั่งซื้อวัสดุชนิดดังกล่าวไม่ทันจะนำมาเป็นข้ออ้างในการต่ออายุสัญญาไม่ได้

**2. ขอบเขตของงาน**

2.1 ก่อสร้างรั้วคอนกรีตเสริมเหล็กตามแบบรูป ระยะทางไม่น้อยกว่า 108 ม.

2.2 งานอื่น ๆ ตามแบบรูปและรายการ



### 3. งานคอนกรีตเสริมเหล็ก

3.1 ปูนซีเมนต์ที่ใช้ผสมคอนกรีตสำหรับงานโครงสร้าง ให้ใช้ปูนซีเมนต์ชนิดปอร์ตแลนด์ซีเมนต์ตาม มอก. 15 เล่ม 1-2555 เช่น ตราช้าง ตราเพชร เป็นต้น

3.2 ททราย ต้องเป็นทรายหยาบน้ำจืด สะอาด ปราศจากวัตถุอื่น

3.3 หินย่อยหรือกรวด ต้องเป็นหินที่มีคุณภาพดี มีความแข็งแรง เหนียว ไม่ผุ สะอาด และปราศจากวัตถุอื่นเจือปน เช่น ดิน แก้ว ถ่าน ผักหญ้า เป็นต้น

3.4 น้ำที่ใช้ผสมคอนกรีต ต้องเป็นน้ำประปา หรือน้ำสะอาด ปราศจากสารต่าง ๆ เช่น น้ำมัน กรดต่าง ๆ เกลือ หรือสารอื่น ๆ ในปริมาณที่เป็นอันตรายต่อคอนกรีต

3.5 เหล็กเสริม ต้องเป็นเหล็กเส้นเหนียว ไม่มีสนิมกร่อน หรือน้ำมันจับเกาะ เป็นเส้นตรงไม่งุ่มงอง และมีคุณสมบัติตาม มอก. 24 - 2559 หรือ มอก. 20 - 2559

3.6 การเก็บรักษาวัสดุ

- ปูนซีเมนต์จะต้องเก็บไว้ในสถานที่แห้งมีหลังคาและผนังคลุมมิดชิด และต้องเก็บไว้สูงกว่าพื้นดินไม่น้อยกว่า 0.30 เมตร

- ทราย กรวด หิน จะต้องกองเก็บให้เรียบร้อย

3.7 การเทคอนกรีต ก่อนเทจะต้องล้างแบบให้ชุ่มน้ำก่อน และตรวจแบบหล่อว่าแข็งแรงมั่นคงสามารถรับน้ำหนักคอนกรีตเหลวและน้ำหนักบรรทุกอื่นได้ และตรวจการวางเหล็กเสริมให้ถูกต้องตามแบบรูปและรายการ

3.8 ในการเทคอนกรีตต้องใช้เครื่องสั่นเขย่าให้คอนกรีตแน่นตัวเต็มแบบหล่อปราศจากโพรง กรณีเกิดโพรง วิศวกรตรวจสอบว่าไม่แข็งแรง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขตามคำวินิจฉัยของ คณะกรรมการตรวจการจ้าง

3.9 การรักษาคอนกรีต ภายใน 24 ชั่วโมงที่คอนกรีตยังไม่แข็งตัว ต้องป้องกันคอนกรีตไม่ให้ถูกแดด น้ำ หรือฝน และห้ามกระทบกระเทือนใด ๆ ทั้งสิ้น หลังจากเทแล้วให้บ่มคอนกรีตอย่างน้อยอีก 7 วัน โดยใช้กระสอบคลุมและรดน้ำให้ชุ่มอยู่ตลอดเวลา หรือใช้วิธีอื่น ๆ ต้องได้รับความเห็นชอบจาก คณะกรรมการตรวจการจ้างก่อน

3.10 แบบหล่อ กรณีที่ใช้ไม้แบบทำแบบหล่อ ต้องเป็นไม้แบบที่มีการยึดหดตัวได้น้อยที่สุด ไม่คูดน้ำมากเกินไป ไม่บิดเบี้ยว โค้งงอ แบบหล่อต้องประกอบให้แน่นสนิท ไม่ให้มีรูรั่วที่จะทำให้ปูนไหลออกมาได้ ต้องติดตั้งอยู่ในลักษณะที่มั่นคง แข็งแรง ทนต่อความดันของเนื้อคอนกรีตและแรงกระแทกกระทั้นของเครื่องสั่นคอนกรีตได้เป็นอย่างดี ขนาดและระดับต้องถูกต้องตามแบบรูป

3.11 ให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบจัดเตรียมช่างตัวอย่างคอนกรีตและทดสอบการรับคองคั้ง อดประลัย ของช่างตัวอย่างจากสถาบันที่เชื่อถือได้ แล้วนำผลการทดสอบมาแสดงต่อคณะกรรมการ วิศวกรตรวจการจ้างแห่ง อดประลัย อดประลัย อดประลัย หรือตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นสมควร และค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้รับจ้าง



#### 4. การทาสีและตกแต่ง

4.1 ให้ผู้รับจ้างใช้สีใหม่ ไม่เก็บไว้นานจนเสื่อมคุณภาพ

4.2 ในการทาสีให้ผู้รับจ้างปฏิบัติดังนี้

- 4.2.1 ให้หยุดทาสีทุกชนิดขณะที่มีฝนตก และถ้าสีที่ทาครั้งแรกไม่แห้งสนิทห้ามทาครั้งที่สองทับลงไป
- 4.2.2 ให้ทาสีได้เฉพาะในเวลากลางวันเท่านั้น และการทาสีจะต้องปฏิบัติตามกรรมวิธีที่ถูกต้องตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตสี
- 4.2.3 ต้องทาสีให้สม่ำเสมอ ปราศจากรอยแปรง ตอนใดที่สีสองสีชนกันจะต้องตัดแนวให้เรียบร้อยทั้งแนวตั้งและแนวนอน
- 4.2.4 ทาสีรองพื้น 1 ครั้ง และทาสีจริงทับหน้าอีก 2 ครั้ง หรือตามที่ระบุเป็นอย่างอื่นในรายการทาสี ทั้งสีรองพื้นและสีจริงให้ใช้ชนิดเดียวกัน
- 4.2.5 ส่วนที่เป็นผนังคอนกรีตและผนังฉาบปูน ต้องรอให้ปูนฉาบแห้งสนิทก่อนทำความสะอาดและกำจัดสิ่งเปื้อนออกให้หมดแล้วจึงทาสีได้
- 4.2.6 ส่วนที่เป็นโลหะให้ทาสีกันสนิม จำนวน 1 ครั้ง ทาทับหน้าด้วยสีน้ำมันอีกจำนวน 2 ชั้น



การแบ่งงวดงานงวดเงิน  
งานก่อสร้างรั้ว (ส่วนที่เหลือ ระยะทางไม่น้อยกว่า 108 ม.)  
มหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา วิทยาเขตสตูล

งวดที่ 1. เป็นจำนวนเงิน 40 % ของเงินทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงาน ดังนี้

- ถมดินปรับพื้นที่ แล้วเสร็จ
- ทำงานเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- ทำงานคานคอดิน แล้วเสร็จ
- ทำงานเสา แล้วเสร็จ

ภายใน 40 วัน นับตั้งแต่วันเซ็นสัญญา

งวดที่ 2. เป็นจำนวนเงิน 60 % ของเงินทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงาน ดังนี้

- ทำงานก่ออิฐ แล้วเสร็จ
- ทำงานฉาบปูนผนัง แล้วเสร็จ
- ทาสีน้ำพลาสติก แล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวเหล็ก , คิ้วบัวปูน แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดบริเวณ และทำงานอื่น ๆ ที่เหลือ แล้วเสร็จ

ภายใน 70 วัน นับตั้งแต่วันเซ็นสัญญา

งานออกแบบและวางผัง  
มหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา



COI

Handwritten signatures at the bottom left of the page.